



# CITTA' DI CAPUA

(Provincia di Caserta)

oooooooo

## AVVISO DI DEPOSITO DELLA PROPOSTA DI PIANO URBANISTICO COMUNALE

### L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

- Vista la L. 1150/42 e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 14/1982 e s.m.i.;
- Visti la L.R. n. 16/2004 ed il R.R. n. 5/2011 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

### DA' NOTIZIA

dell'avvenuto deposito della **PROPOSTA DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC)**, adottato dalla Giunta Comunale con Delibera n. **137** del **23.12.2020**, ai sensi dell'art. 24, comma 1 della L.R. 16/2004 e dell'art. 3, comma 2 del R.R. n. 5/2011, unitamente a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), Rapporto Ambientale, Valutazione di Incidenza, Zonizzazione Acustica, Studio Agronomico e Studio Geologico.

La **Proposta di Piano Urbanistico Comunale (PUC)** si compone dei seguenti elaborati:

01 - ET - Relazione Illustrativa	
02 - ET - Norme Tecniche di Attuazione	
03 - ET - Atti di Programmazione degli Interventi (API)	
04 - ET - (VAS) Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica	
05 - ET - (VAS) Relazione di sintesi	
06 - ET - (VINCA) Valutazione d'Incidenza	
<b>DISPOSIZIONI STRUTTURALI - a tempo indeterminato (ex art. 3 comma 3 lettera a L.R. 16/2004)</b>	
07 - DS - Inquadramento territoriale	scala 1:25.000
08 - DS - Stralcio PTR	
09 - DS - Stralcio PTCP (cfr. Tav. C1.1.8 - Assetto del Territorio - Tutela e Trasformazione)	scala 1:10.000
10 - DS - Stralcio Piano di Bacino Rischio Frane e Rischio Idraulico e Piano di Gestione Rischio Alluvioni	scala 1:25.000/20.000
11 - DS - Reti ed infrastrutture: rete idrica e fognaria	scala 1:10.000
12 - DS - Reti ed infrastrutture: rete metanifera e pubblica	scala 1:10.000
13 - DS - Reti ed infrastrutture: rete cinematografica	scala 1:10.000
14 - DS - Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1: 5.000
15 - DS - Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1: 5.000
16 - DS - Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1: 5.000
17 - DS - Carta unica del territorio	
<b>DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE - a tempo determinato (ex art. 3 comma 3 lettera b L.R. 16/2004)</b>	
18 - P1 - Zonizzazione - quadro d'insieme	scala 1:10.000
19 - P1a - Zonizzazione	scala 1: 5.000
20 - P1b - Zonizzazione	scala 1: 5.000
21 - P1c - Zonizzazione	scala 1: 5.000
22 - P2.1 - Zonizzazione centro urbano	scala 1: 2.000
23 - P2.2 - Zonizzazione centro urbano	scala 1: 2.000
24 - P2.3 - Zonizzazione centro urbano	scala 1: 2.000
25 - P2.4 - Zonizzazione centro urbano	scala 1: 2.000
26 - P3 - Standard urbanistici, attrezzature	scala 1: 5.000
27 - Grafico di compatibilità con lo studio geosismico	scala 1: 10.000
28 - Relazione di compatibilità geo-sismica	
<b>Zonizzazione acustica</b>	
29 - ZA - 01 - Relazione acustica e indagini fonometriche	
30 - ZA - 02 - Regolamento di attuazione	

31 - ZA - 03 - Zonizzazione acustica intero territoriale comunale	scala 1:10.000
<b>Studio Agronomico</b>	
32 - Carta dell'uso agricolo del suolo e delle attività colturali in atto - Relazione	
33÷37 - Carta dell'uso agricolo del suolo e delle attività colturali in atto - Tavv. a-b-c-d-e	scala 1: 5.000
<b>Studio Geologico</b>	
38 - Relazione geologica	
39 - Carta corografica dell'area comunale	scala 1: 25.000
40÷44 - Carta planimetrica dell'area con ubicazione delle indagini	scala 1:10.000/5.000
45÷49 - Carta geolitologica	scala 1:10.000/5.000
50÷54 - Carta geomorfologica e della stabilità	scala 1:10.000/5.000
55÷59 - Carta idrogeologica dei complessi e a curve isopiezometriche	scala 1:10.000/5.000
60÷64 - Carta della zonazione del territorio in prospettiva sismica	scala 1:10.000/5.000
65 - Sezioni geolitologiche	scala 1: 5.000
66 - Indagini geognostiche, geotecniche e geofisiche	
67 - Relazione geologica integrativa	
68 - Carta delle indagini (Livelli I e II ICMS 2008)	scala 1:10.000
69 - Carta geologico tecnica per la microzonazione sismica (Livello I ICMS 2008)	scala 1:10.000
70 - Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (Livello I ICMS 2008)	scala 1:10.000
71 - Carta di microzonazione sismica fattore FA (Livello II ICMS 2008)	scala 1:10.000
72 - Carta di microzonazione sismica fattore FV (Livello II ICMS 2008)	scala 1:10.000

Detti atti, unitamente alla Deliberazione di G.C. n. 137 del 23.12.2020, rimarranno depositati, a libera visione dei cittadini, presso la Segreteria del Comune / Uffici Area Tecnica - Settore Pianificazione e Programmazione Ambientale e Territoriale, siti in via Corte della Bagliva - 81043 Capua (CE), per **60** (sessanta) giorni consecutivi, compresi i festivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul **Bollettino Ufficiale della Regione Campania**.

In attuazione dei principi di economicità e di semplificazione, con il presente avviso si dà atto, sempre a partire dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C. del presente avviso, dell'avvio della fase delle "osservazioni allo strumento urbanistico" di cui alla L.R. 16/2004 ed al Regolamento 5/2011, e delle attività di "consultazione", con riferimento al connesso procedimento integrato di VAS-VI di cui all'art. 14 del D. Lgs 152/2006, al fine di coordinare le attività in modo da evitare duplicazioni ed assicurare il rispetto dei termini. Chiunque ne abbia interesse può prenderne visione nei giorni martedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e giovedì dalle 16,00 alle 18,00; gli elaborati saranno, altresì, consultabili sul sito web del Comune [www.comunedicapua.it](http://www.comunedicapua.it) in Amministrazione Trasparente – Pagina Pianificazione e governo del territorio.

Durante il periodo di deposito della Proposta di P.U.C. chiunque vorrà proporre osservazioni al progetto dovrà indirizzarle al Comune di Capua - Area Tecnica / Settore P.P.A.T., via Corte della Bagliva - 81043 Capua (Ce), facendole pervenire al Protocollo Informatico Generale del Comune / Titolare PUC, che ne rilascerà ricevuta, mediante le seguenti modalità:

- *brevi manu* – recandosi presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Capua, Piazza dei Giudici visione nei giorni di apertura dello stesso;
- a mezzo raccomandata a/r, indirizzata all'Ufficio Protocollo del Comune di Capua – Piazza Dei Giudici – 81043 Capua (CE) (farà fede il timbro dell'Ufficio Protocollo);
- tramite pec all'indirizzo: [comunedicapua@pec.comunedicapua.it](mailto:comunedicapua@pec.comunedicapua.it) (farà fede la data di consegna al gestore della pec).

Le eventuali osservazioni *brevi manu* o a mezzo raccomandata a/r dovranno essere prodotte in triplice copia avendo cura di indicare nell'oggetto: "Osservazione alla Proposta di PUC".

Si evidenzia, infine, che il procedimento di "valutazione appropriata" di incidenza è ricompreso ed integrato nella procedura di VAS di cui sopra, alla luce di quanto stabilito dall'art. 10, co. 3, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., e dall'art. 6, co. 4, del Regolamento Regionale 1/2010.

Capua, li 11.01.2021

L'Assessore all'Urbanistica  
Ing. Saviano Mingione

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Gianfranco Stellato

Il Sindaco  
Arch. Luca Branco