



CITTÀ di CAPUA
(Provincia di Caserta)

Ordinanza n° 13 del 14-04-2014

II SINDACO

Premesso:

che in data 13.03.2014 prot. n. 4006 il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Caserta trasmetteva al Comune di Capua verbale di sopralluogo n° 0003013 dell' 11.03.2014 relativo alla verifica effettuata presso Scuola Elementare dell'Istituto Comprensivo Pier della Vigna, sito in via Roma 17;
che il verbale è stato trasmesso a questo ufficio Patrimonio, poiché una porzione del fabbricato, non adibito a scuola, è gestito come patrimonio disponibile;
che in particolare con ingresso da via Pomerio, il sig. Fasano Mario nato a Capua il 12.10.1960 ed ivi residente alla via P. Normanni, 44, utilizza ad uso deposito parte del piano terra dell'ex Chiesa dei Padri Antoniani, con ingresso da via Roma,25 il sig. Zenga Luigi nato a Capua il 27.09.1962 ed ivi residente alla via Prov.le per S.Angelo in Formis P.co Paradiso, utilizza a deposito la restante parte del piano terra;
che dalle attività di controllo è stato accertato, relativamente alla proprietà comunale non adibita a scuola, quanto segue:

"La copertura fatiscente presenta crolli parziali di tegole e delle strutture in legno, anche la volta in muratura risulta parzialmente crollata, con conseguenti infiltrazioni di acqua piovana, a scopo precauzionale tali locali non sono da ritenersi fruibili e che il persistere di delle condizioni di precarietà e vetustà della copertura può aggravare la stabilità del solaio intermedio e delle strutture";

Ritenuto dover intervenire in merito a salvaguardia dell'incolumità privata e pubblica, soprattutto per i fruitori delle unità suddette non adibite a scuola;
Visto l'art 54 del D.Lgs.267/2000;

ORDINA

- 1) Al sig. Fasano Mario nato a Capua il 12.10.1960 ed ivi residente alla via P. Normanni, 44;
- 2) Al sig. Zenga Luigi nato a Capua il 27.09.1962 ed ivi residente alla via Prov.le per S.Angelo in Formis P.co Paradiso;
 - A) lo sgombero dei locali, da effettuarsi con le cautele del caso, di tutte le suppellettili ivi depositate ed in particolar modo di quelle soggette a rischio incendio;
 - B) di non accedere più ai locali di cui non è garantita la staticità e che per le loro condizioni di fatiscenza, dovute alla soprastante copertura, costituisce pericolo per l'incolumità di chiunque avesse accesso o vi sostasse;

DISPONE

La notificare della presente ai sigg.:

- 1) Fasano Mario nato a Capua il 12.10.1960 ed ivi residente alla via P. Normanni, 44;
- 2) Zenga Luigi nato a Capua il 27.09.1962 ed ivi residente alla via Prov.le per S.Angelo in Formis P.co Paradiso;

La trasmissione, ad avvenuta notifica, alla Polizia Municipale per l'osservanza del presente atto ed ai Vigili del Fuoco di Caserta.

IL RESPONSABILE
Settore Ambiente e Patrimonio
Arch. Giuseppe Nardiello

(dott. 
Sindaco
Ufficio del Sindaco