



# COMUNE DI CAPUA

PROVINCIA DI CASERTA

*Medaglia d'Oro al Valor Civile*

## COPIA di deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

Numero	Data	Oggetto
<b>48</b>	<b>27.09.2007</b>	<b>Modifica Delibera di C.C. n.72 del 18 marzo 1979.</b>

L'anno duemilasette il giorno **ventisette** del mese di **settembre** alle ore **18,40**, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge, in seduta pubblica, straordinaria ed urgente.

Alla discussione dell'argomento in oggetto, **presente il Sindaco dott. CARMINE ANTROPOLI**, risultano presenti ed assenti i seguenti consiglieri comunali:

cognome	nome	presenti	assenti	cognome	nome	presenti	Assenti
ACUNZO	GIUSEPPE	X		FUSCO	ANNA MARIA	X	
ANASTASIO	ILARIA	X		GALLUCCIO	PASQUALE	X	
BRANCO	LUCA	X		MINOJA	ANTONIO	X	
BROGNA	FERNANDO	X		MIRRA	VINCENZO	X	
CEMBALO	FRANCESCO	X		MORLANDO	ANTONIO	X	
CHILLEMI	GIUSEPPE	X		RAGOZZINO	CARMELA	X	
DI CICCO	GIOVANNI	X		SALZILLO	PAOLO		X
DI MONACO	LUIGI	X		VALLETTA	ANTONIO	X	
FERRARA	CAMILLO	X		VINCIGUERRA	ANDREA		X
FERRARO	GAETANO	X		VINCIGUERRA	GIANFRANCO	X	

CONSIGLIERI : *assegnati n. 20* *in carica n. 20* *presenti n. 18* *assenti n.2*

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

Presiede la seduta la Sig.ra ANASTASIO ILARIA  
nella sua qualità di Presidente del Consiglio  
Comunale.

Partecipa alla seduta il Segretario dott.  
**MASSIMO SCUNCIO**, il quale provvede alla  
redazione del presente verbale.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

OGGETTO: Modifica Delibera di C.C. n. 72 del 18 marzo 1978

*L'assessore al Patrimonio Aldo Carosi relaziona:*

**PREMESSO** che con Delibera n. 72 del 18 marzo 1978 il Consiglio Comunale di Capua ha provveduto, ai sensi dell'art. 5 della legge regionale n. 43/78, all'approvazione del verbale di consegna dei beni e dei rapporti giuridici dell'ECA (soppresso con D.P.R. n. 616 del 1977) al Comune di Capua;

**CHE** nel suddetto verbale di consegna il fondo Casacerere veniva individuato al punto 5) dell'allegato A come **"CASACERERE" in tenimento di Capua, dell'estensione di ha. 36.36.68. In Catasto risulta indicato alla Partita 208, Fol. 7, particelle 8, 18, 40, 9/a, 39/a, 39/f, 39/g, 41/a, 41/c, 44/a. Proprietà: 1/2 E.C.A. ed 1/2 Sodalizio Santa Maria delle Grazie Vulgo Santella"**;

**CHE** la suddetta individuazione del fondo contiene un errore (di natura trascrittiva e/o cognitiva), in quanto non si tenne conto dell'atto di divisione stipulato **per notaio Davida Palumbo del 20.02.1975**, Rep. 16879 Racc. n. 523, trascritto a S. Maria C.V. il 04.04.75, n. 6737-6057, con il quale le parti avevano proceduto alla divisione del fondo in due quote; all'E.C.A. di Capua veniva attribuita quella comprendente i terreni individuati al catasto terreni di Capua con i seguenti dati: **partita 208/3980, foglio 7, p.lle 39, 96, 40, 95, 99, 41;**

**CHE** il suddetto errore costituisce impedimento alla regolare trascrizione della Delibera di Consiglio sopra citata presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari e che, pertanto, va corretto;

Per quanto sopra, si sottopone al Consiglio comunale la seguente

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

Di procedere alla modifica della Delibera di Consiglio n. 72 del 18 marzo 1978 nella parte in cui approva integralmente il contenuto del verbale di consegna dei beni dell'E.C.A. al Comune di Capua, ritenendo che la parte del Fondo Casacerere attribuibile al Comune di Capua, alla luce del sopra menzionato atto notarile di divisione, debba essere così modificata:

**"...piena proprietà di un appezzamento di Fondo sito in Località Casacerere di ha. 16.35.70, riportato in catasto terreni del Comune di Capua alla partita 208/3980 con i seguenti dati: foglio 7, particella 39, particella 96, particella 40, particella 95, particella 99 e particella 41."**

Capua, lì 01/08/2007

L'Assessore al Patrimonio

f.to Aldo Carosi

Si rinvia al documento estratto dalla pagina 19 alla pagina 21 della trascrizione integrale del verbale della seduta che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione su estesa;

Preso atto che la pertinente Commissione Contenzioso e Patrimonio, con verbale del 13.09.2007, ha licenziato l'argomento all'o.d.g. con parere favorevole; (All.A);

Considerato, dietro opportuna attestazione del funzionario proponente, che la proposta medesima risulta corredata dal solo parere di regolarità tecnica, omettendo la richiesta di parere di regolarità contabile in quanto l'atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

Dato atto che nel corso del dibattito rientrava in aula il consigliere Vinciguerra Andrea, mentre si allontanavano i consiglieri Di Cicco e Valletta. Componenti presenti 18.

A seguito di votazione, resa in forma palese, che ha dato il seguente esito:

Componenti presenti: 18

Componenti votanti: 18

Componenti Astenuti: /////

**voti favorevoli 18** (Antropoli, Acunzo, Anastasio, Branco, Brogna, Cembalo, Chillemi, Di Monaco, Ferrara, Ferraro, Fusco, Galluccio, Minoja, Mirra, Morlando, Ragozzino, Vinciguerra Andrea, Vinciguerra Gianfranco)

## DELIBERA

Approvare integralmente, come in effetti approva, sia nella parte narrativa che nel dispositivo, la su estesa proposta di deliberazione e, per gli effetti:

1. procedere alla modifica della Delibera di Consiglio n. 72 del 18 marzo 1978 nella parte in cui approva integralmente il contenuto del verbale di consegna dei beni dell'E.C.A. al Comune di Capua, ritenendo che la parte del Fondo Casacerere attribuibile al Comune di Capua, alla luce del sopra menzionato atto notarile di divisione, debba essere così modificata:

**"...piena proprietà di un appezzamento di Fondo sito in Località Casacerere di ha. 16.35.70, riportato in catasto terreni del Comune di Capua alla partita 208/3980 con i seguenti dati: foglio 7, particella 39, particella 96, particella 40, particella 95, particella 99 e particella 41."**

2. Conferire alla presente deliberazione la immediata eseguibilità a seguito di separata, palese votazione che ha riportato il seguente esito:

Componenti presenti: 18

Componenti votanti: 18

Componenti Astenuti: /////

**voti favorevoli 18** (Antropoli, Acunzo, Anastasio, Branco, Brogna, Cembalo, Chillemi, Di Monaco, Ferrara, Ferraro, Fusco, Galluccio, Minoja, Mirra, Morlando, Ragozzino, Vinciguerra Andrea, Vinciguerra Gianfranco)



# COMUNE DI CAPUA

PROVINCIA DI CASERTA

Spazio riservato all'Ufficio proponente - Settore Finanziario e Patrimonio Relatore _____	Spazio riservato all'Ufficio Ragioneria Prot. n. _____ del _____
---	--

Spazio riservato all'Ufficio di Presidenza del Consiglio Comunale Proposta n. <b>37</b> del <b>01.08.2007</b> La presente proposta è stata approvata nella seduta del _____ con il numero ____
---

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

<b>OGGETTO:</b> Modifica Delibera di C.C. n. 72 del 18 marzo 1978
---

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Sulla proposta di deliberazione di cui al presente atto è reso parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

*X Atto non soggetto al parere di regolarità contabile del Responsabile di Ragioneria, in quanto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata.*      *o Atto soggetto al parere di regolarità contabile del Responsabile di Ragioneria.*

Capua, lì 01.08.2007

Il Responsabile del Settore  
f.to dott.ssa Teresa Pellegrino

### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sulla proposta del presente atto e del parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore interessato è reso parere favorevole ai soli fini della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

Capua, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile di Ragioneria  
Dott.ssa Teresa Pellegrino

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL PRESIDENTE

f.to *Anastasio Ilaria*

IL SEGRETARIO

f.to *dott. Massimo Scuncio*

### ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data del **2 ottobre 2007**, come prescritto dall'art. 124 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Palazzo Municipale, li **2 ottobre 2007**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to *dott. Giuseppe Turriziani*

### È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Palazzo Municipale, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*dott. Giuseppe Turriziani*

### ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi del art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, essendo trascorsi dieci giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione.

Palazzo Municipale, li **15 ottobre 2007**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to *dott. Giuseppe Turriziani*